

Pourquoi une si forte augmentation du nombre de lits dans une si petite période de temps?



1. Pour financer le renouvellement des remontées mécaniques par la TLE?
2. Pour garantir une clientèle aux mêmes remontées?
3. N'existe-t-il pas d'autres solutions au problème des Volets Clots?
4. Peut-on passer impunément d'une station de 12000 lits à 18000 lits?
5. La construction de nouveaux lits créent le besoin de nouvelles remontées donc de nouveaux lits et ainsi de suite...

Pourquoi une si forte augmentation du nombre de lits dans une si petite période de temps?



1. Le marché des sport d'hiver est arrivé à maturité.
2. Les notes de conjoncture sont très moroses (sauf pour les vacances de février) Pourquoi créer une offre alors que la demande est limitée et ce dans un environnement incertain (réchauffement climatique,...)?
3. La seule croissance vient d'une demande européenne partiellement non satisfaite (anglais, hollandais,...) Mais cette demande est-elle perenne compte tenu de l'éloignement. Quel est l'interêt pour l'économie locale sachant qu'il ya un fort risque de fonctionnement en autarcie complète (moniteurs, personnel, ...TVA)
4. Comment seront financés tous les emprunts pour les remontées en cas d'hiver doux!

Pourquoi une si forte augmentation du nombre de lits dans une si petite période de temps?



1. Les stations surconstruites de Tarentaise n'offrent plus d'opportunités intéressantes pour les promoteurs.
2. Les possibilités de défiscalisation des résidences de Tourisme comme la loi Demessine en ZRR (Zone de Revitalisation Rurale) créent une demande artificielle en logements neufs. (+90000FF de réduction d'impôts , suppression TVA contre un engagement de location pendant 9 ans).
3. Que se passera-t-il dans 9 ans? Les propriétaires voudront récupérer leur logements pour eux. Faudra-t-il recommencer à construire pour maintenir une clientèle aux remontées mécaniques? La station est-elle extensible à l'infini?
4. Ces programmes ne profitent que peu aux Valloirins

Pourquoi une si forte augmentation du nombre de lits dans une si petite période de temps?



1. L'urbanisation excessive nuit au tourisme vert (voir extrait des réponses à la lettre ouverte)
2. Si une politique d'urbanisation "tout ski" excessive est poursuivie, le village, devenu ville, ne vivra que deux mois par an en hiver et vivra au ralenti l'été.
3. Que se passera-t-il alors en cas d'enneigement insuffisant?. Les activités "vertes" ne pourront plus "sauver" les activités liées à la neige.

Que cherchent les vacanciers d'aujourd'hui?



"Si on vient aux Verneys, c'est pour sa tranquillité et son côté nature ! C'est pour fuir le bruit, la circulation, la foule. Il y a peu d'années, Valloire se voulait être une station village. Qu'en reste-t-il ?

Actuellement, il y a une grande désaffection des stations style La Plagne, Courchevel, Les Menuires au profit des stations familiales. Donc réfléchissons et n'urbanisons pas trop notre si beau pays des Verneys "

Citation d'un résident en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire

Vous avez dit Argent...



1. De nouvelles remontées pour absorber le flot des « nouveaux skieurs, de »nouveaux immeubles pour rentabiliser les remontées, de nouvelles remontées pour les nouveaux skieurs... N'est ce pas une spirale infernale ? (des résidents, originaires du pays »)
2. "14000 lits pour 1400 habitants" paraît déjà beaucoup ! (un résident)
3. STOP à un produit financier. OUI pour un développement bien réfléchi et sur du long terme. (un valloirin)

(Citations en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

Et Demain...



1. Je suis d'accord avec votre lettre et je soutiens votre action. Une pause semble plus que nécessaire. Dans 10 ans que vont devenir ces grands ensembles, les propriétaires qui ne font que bénéficier d'un avantage fiscal, vont ils garder leur logement ou inonder le marché avec trop d'offres pour la demande... Au mieux, une chaîne d'hôtel viendra s'installer, mais jusqu'à quand ? rentabilité oblige. Prendre contact avec les autres petites stations qui ont déjà fait ce même investissement et analyser leur REX . (positif ou négatif - Les grands ensembles sont vides, mal entretenus fautes de moyens , voir même abandonnés ou correctement utilisés et ont-ils apporté à la station un nouvel essor ?)

(Citation en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

Valloire, “Vallée d’Or” de quel Or s’agit-il?



1. Valloire, station village de charme, où des familles reviennent régulièrement se ressourcer, a su, en grande partie, garder son identité et se préserver de la folie des hommes. Valloire, « vallée d’or » mais de quel or s’agit-il ? Valloire est-elle en train de « vendre son âme au diable » ? (une vacancière habituelle)

(Citation en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

Valloire, une station sans âme?



1. Valloire va devenir comme la station « La Plagne , une station à skieurs sans âme. La promenade en forêt de Valloire aux Verneys a déjà été sacrifiée au profit des profiteurs. Ceux-ci ont construit sans discernement comme à Valloire des bâtiments qui ressemblent plus à une ZUP qu'à un village de montagne, comme l'a été pendant de nombreuses années le Valloire qui nous avait séduit par sa simplicité et sa beauté en hiver comme en été. Nous venons dans cette station depuis 1969 ! (des résidents).

(Citation en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

On parle de paysage et cadre de vie



1. J'espère votre réussite afin d'arrêter de défigurer Valloire. Les pseudo chalets des Charbonnières en est un triste exemple. (des résidents)
2. Je suis très désolé de ce projet de construction de 120 logements aux Verneys. Avant on chantait « que la montagne est jolie. Maintenant on va pouvoir chanter « que la montagne est défigurée ». Je pense que la nouvelle municipalité au pouvoir doit être tombée sur la tête pour défigurer le paysage de cette façon. Après « les chalets du Galibier », les constructions de la « vallée d'or » et autres, maintenant « les Verneys ». Où allez-vous ? Valloire et les Verneys vont devenir des usines à neige et non rester des villages de montagne comme par le passé. Le charme du village de montagne va perdre son côté

(Citation en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

Valloire, station village?



1. Très bien, il faut qu'ils arrêtent tout ! On vient à la montagne pour sortir de la ville et retrouver la nature : On veut pas se retrouver dans une autre ville !!! Assez ! Basta !! (des italiens résidents)
2. Laissons Valloire Station Village !!! (un résident)
3. Il n'a plus que les Verneys à mériter l'appellation village. Alors stop à l'urbanisation de Valloire. (un vacancier)
4. Si nous voulons conserver « des stations villages », plus de construction ! (un vacancier)
5. Nous ne voulons pas que Valloire devienne une « usine à ski »(une vacancière)

(Citations en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

Un espace de convivialité au centre du village



1. Il nous paraît indispensable de sauvegarder la piste de ski et le téléski pour les enfants ! (des résidents)
2. Nous avons fait découvrir les joies de la montagne, la proximité de la nature à nos petits enfants, en dehors de toute agitation de ces usines à skis. Il est indispensable de préserver encore des Havres de paix et de bonheur sans que ce soit la course aux « étoiles », « aux médailles »... Alors s'il vous plaît laissez les Verneys tel qu'il est aujourd'hui. Merci ! (des grands-parents amoureux de Valloire et des Verneys)
3. Non aux opérations hors d'échelle par rapport à la typologie des constructions du hameau. Merci de faire en sorte que cet espace aéré soit conservé ainsi que son téléski bien pratique pour nos petits. (des résidents)

(Citations en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

Développement durable au profit des valloirins?



1. Je m'associe à votre démarche et "vote" pour la pétition contre le bétonnage de Valloire, qui outre le massacre du pays que nos ancêtres avaient su soigner, va à l'encontre d'un développement durable par et pour les gens du pays:
 - a) les touristes viennent trouver à Valloire ce qu'ils ne trouvent pas dans les usines à Ski: le côté poly-activité dans un cadre rural et un paysage varié
 - b) les valloirins seront mis sur la touche par les grosses structures industrielles du tourisme, et le tourisme de masse mais de mauvaise qualité qu'elles amènent.
 - c) On doit rechercher à développer sans dénaturer ! (un valloirin)

2. Gardons un état naturel à ce village et arrêtons ces constructions qui défigurent les sites car y aura t il assez de neige dans le futur ? Où est ce village que je connais depuis 1951 ! (un résident)

(Citations en réponse à la lettre ouverte envoyée aux habitants de Verneys et de Valloire)

En résumé: Béton? Où va-t-on?



1. "Où s'arrêtera-t-on dans les constructions?"
2. Faudra-t-il construire jusqu'à Bonnenuit? Jusqu'à Plan Lachat?
3. A qui profitent toutes ces constructions? Aux valloirins? Aux promoteurs? Aux investisseurs?
4. On privatise les bénéfices et demain on socialisera les pertes . Les pertes de Valmenier dues aux années sans neige ont été comblées par le conseil général, c'est à dire par nous tous.
5. Que veut-on laisser aux générations futures?

Nos propositions



Nous ne sommes pas hostiles à tout développement...mais il y a des limites au développement si nous voulons garder la montagne authentique.

- **Une pause** nous semble nécessaire
- Il faut laisser des **zones champêtres** dans les hameaux
- Du **temps** est nécessaire pour trouver des solutions notamment pour les propriétaires qui voudraient vendre leurs terrains.
- **D'autres solutions** que la construction de nouvelles unités touristiques sont à inventer pour résoudre le problème des volets clos en mi-saison et garantir une clientèle aux remontées mécaniques.



L'habitat traditionnel à Valloire



Les alpages sont encore beaux