COMMUNE DE :

# VALLOIRE

## Département de la Savoie

# PLU

## PLAN LOCAL D'URBANISME

**Arrêté par délibération du :**
**19 juin 2012**

**Mise à l'enquête publique par arrêté du :**
**25 octobre 2012**

**Approuvé par délibération du :**

Echelle : 1/ 5 000e

pour approbation


J.C. Poulissou & J. Terrier
80 place des passages
38920 Crolles
Tél : 04 76 08 92 08
Fax : 04 76 08 85 94
Email : atelier-2@wanadoo.fr


Plan de zonage
Les Rochilles

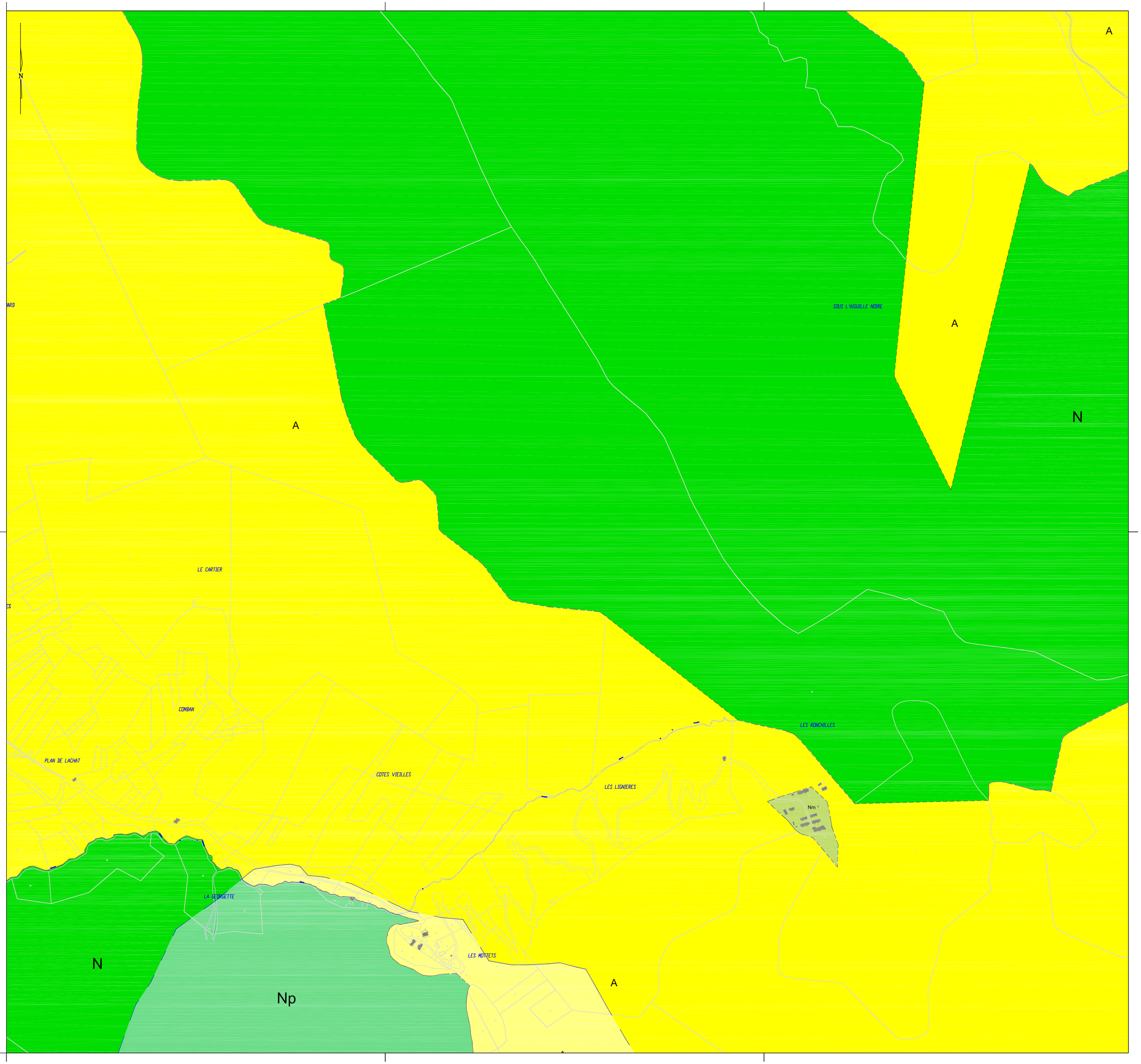
4.2.8

**LEGENDE :**

### ZONE AGRICOLE

- **A :** zones d'espace agricole productif
- **Ac :** habitat existant en zone A et non lié à l'activité agricole
- **Ae :** zones dédiées aux bâtiments liés à l'exploitation agricole, existants et futurs
- **Ap :** zones d'espace agricole dans le périmètre de protection des sources
- **As :** zones faisant partie du domaine de sports et de loisirs de la station, compatible avec l'activité agricole
- **Asra :** zones faisant partie du domaine de sports et de loisirs de la station, compatible avec l'activité agricole et destinées à accueillir des restaurants d'altitude

### ZONE NATURELLE

- **N :** zones naturelles protégées et non équipées
- **Nappb :** secteurs soumis à des Arrêtés Préfectoraux de Protection de Biotope
- **Nd1 :** zones dédiées aux dépôts de matériel uniquement. Toute construction interdite
- **Nd2 :** zones dédiées aux dépôts de matériel et de matériaux uniquement. Toute construction interdite
- **Neq1:** zones dédiées aux équipements publics liés au dégrilleur et à son fonctionnement
- **Neq2:** zones dédiées aux équipements publics liés à la STEP et à son fonctionnement
- **Neq3:** zones dédiées aux équipements publics liés à l'altiport et à son fonctionnement
- **Neq4:** zones dédiées aux liés à la production hydroélectrique
- **Nf :** secteur destiné à accueillir le cimetière et les équipements qui lui sont liés
- **Ng :** secteur destiné à accueillir des stationnements extérieurs non couvert
- **Ng1 :** secteur destiné à accueillir des stationnements pour les bus et les navettes
- **Nisdi :** secteur destiné à accueillir une décharge de déchets inertes
- **Nl :** secteurs dédiés aux loisirs et aux sports été et hiver
- **Nl1 :** secteurs dédiés à l'accro-branche
- **Nl2 :** secteurs dédiés aux loisirs motorisés
- **Nl3 :** secteurs dédiés à la pratique du golf
- **Nl4 :** secteurs dédiés à la pratique de l'équitation
- **Nl5 :** secteurs dédiés au camping
- **Nm :** secteurs dédiés aux constructions et équipements militaires
- **Np :** secteurs naturels dans le périmètre de protection des source
- **Nr :** secteurs dédiés aux refuges
- **Ns :** zones faisant partie du domaine de sports et de loisirs de la station, compatible avec la zone naturelle
- **Ns3 :** zones faisant partie du domaine de sports et de loisirs de la station, adaptées à la pratique du golf
- **Nu :** habitat existant en zone N

- Contour de zone
- limite des secteurs indicés "z" : risque identifié par le PPR
- Bâtiment d'élevage
- Constructions non cadastrées
- Permis de construire valides
- Constructions d'intérêt patrimonial repérées au titre de l'article L.123.1-5 7° du CU en zone U et de l'article L.123.3-1 du CU en zone A
- Limite d'étude du PPR
- Emplacements réservés
- Remontées mécaniques
- limite de secteurs indicés "mi" : aléas miniers
- limite de secteurs indicés "p" : périmètre de protection des sources